

Litwa

W niniejszej części przedstawiono w zarysie litewski rejestr nieruchomości.

Jakie informacje można znaleźć w litewskim rejestrze nieruchomości?

Informacje o nieruchomościach – w tym o gruntach, budynkach i wydzielonych lokalach – można znaleźć w litewskim rejestrze nieruchomości (Lietuvos nekilnojamojo turto registras). Dostępne są dane zarówno o stanie faktycznym jak i prawnym.

Na **dane o stanie faktycznym** nieruchomości składają się następujące rodzaje informacji:

powierzchnia;
wysokość;
kubatura;
rok budowy;
imię i nazwisko/nazwa właściciela.

Dane o stanie prawnym nieruchomości obejmują:

umowy w sprawie współwłasności;
postanowienia sądowe;
służebności;
hipoteki.

Rejestr jest prowadzony przez przedsiębiorstwo państwowe, jakim jest **centrum rejestrów (Registru centras)**, pod nadzorem Ministerstwa Sprawiedliwości. Bliższe informacje można znaleźć na stronach internetowych **administratora litewskiego rejestru nieruchomości** (Nekilnojamojo turto registro tvarkytojas) oraz **rejestru nieruchomości** (Nekilnojamojo turto registras).

Czy dostęp do litewskiego rejestru nieruchomości jest bezpłatny?

Dane w rejestrze nieruchomości są dostępne tylko **odpłatnie**.

W jaki sposób przeszukiwać litewski rejestr nieruchomości

Rejestr można przeszukiwać wg następujących kryteriów:

adres nieruchomości;
niepowtarzalny numer nieruchomości;
kod osoby prawnej (właściciela);
kod osobisty osoby fizycznej (właściciela). Możliwość wyszukiwania wg kodu osobistego osoby fizycznej (właściciela) jest ograniczona.

Historia litewskiego rejestru nieruchomości

Sam rejestr został założony w 1998 r., natomiast dane dostępne w rejestrze gromadzone są od 1958 r.

Ciekawe strony

[przedsiębiorstwo państwowe - centrum rejestrów](#) (valstybės įmonė Registrų centras)

[europejski rejestr informacji o nieruchomościach](#) (Europos Žemės informacijos tarnyba)

Ostatnia aktualizacja: 18/02/2019

Za wersję tej strony w języku danego kraju odpowiada właściwe państwo członkowskie. Tłumaczenie zostało wykonane przez służby Komisji Europejskiej. Jeżeli właściwy organ krajowy wprowadził jakieś zmiany w wersji oryginalnej, mogły one jeszcze nie zostać uwzględnione w tłumaczeniu. Komisja Europejska nie przyjmuje żadnej odpowiedzialności w odniesieniu do danych lub informacji, które niniejszy dokument zawiera, lub do których się odnosi. Informacje na temat przepisów dotyczących praw autorskich, które obowiązują w państwie członkowskim odpowiedzialnym za niniejszą stronę, znajdują się w informacji prawnej.