

Pagna ewlenija>Registri - kummerċjali, dwar l-insolvenza u tal-artijiet>Registri tal-artijiet fl-pajjiżi tal-UE

Registri tal-artijiet fl-pajjiżi tal-UE

Finlandja

Din it-taqsimha tagħtik deskrizzjoni ġenerali tar-registru tal-artijiet Finlandiż.

#### X'għandu x'joffri r-registru tal-artijiet?

Ir-Registru tal-Artijiet Finlandiż huwa l-proprjetà ta' u jinżamm aġġornat mill-**Istħarriġ Nazzjonali tal-Artijiet**.

Ir-registru jiffoka kemm fuq iċ-ċirkustanzi **legali** tal-proprjetà, bħas-sistema legali, kif ukoll fuq iċ-ċirkustanzi **fattwali**, bħal isem sid il-proprjetà. Is-Sistema Nazzjonali tal-Infommazzjoni dwar l-Artijiet tinkludi l-infommazzjoni kollha li tiddaħħal fir-registru katastali u fir-registru tal-artijiet Finlandiżi, b'dan tal-aħħar jirregistra l-jeddijiet għall-proprjetà, l-ipoteki u djun oħrajn.

Id-dejta tal-mapep katastali tiġi pprovduta mill-**Istħarriġ** Nazzjonali tal-Artijiet tal-Finlandja, u 86 municipalità jżommu aġġornati r-registri tal-mapep katastali għaż-żoni koperti mill-pjanijiet urbani tagħhom. L-aġġornament tar-registru tal-artijiet se jkun ir-responsabbiltà tal-qradi distrettwali sal-31 ta' Diċembru 2009, filwaqt li mill-1 ta' Jannar 2010 se jaqa' taht ir-responsabbiltà tal-Istħarriġ Nazzjonali tal-Artijiet tal-Finlandja. Is-sistema tintuża minn dawk kollha li jeħtieġu dejta katastali aġġornata fuq bażi regolari, bħall-banek, diversi awtoritajiet, l-aġenziji immobbljari u n-nutara.

#### L-aċċess għar-registru tal-artijiet huwa mingħajr ħlas?

Le, trid tħallas biex ikollok aċċess.

#### Kif tagħmel tiftixa fir-registru tal-artijiet Finlandiż

##### It-tiftix disponibbli

Tiftixa skont il-mappa, skont l-identifikatur tal-unità tar-registru jew skont l-identifikatur tal-isem, tal-indirizz, tal-unità amministrattiva (municipali, subborg /raħal) u tal-intrapriża.

##### Infommazzjoni disponibbli

Tista' ssib infommazzjoni dwar:

Sjeda

Jedd għall-proprjetà

Ipoteki u djun,

Kiri

Servitujiet

Infommazzjoni dwar l-Istħarriġ tal-artijiet.

Dejta attribwita tal-unità tar-registru, is-sid irreġistrat u l-indirizz tas-sid, u r-restrizzjonijiet possibbli għad-dritt għall-proprjetà kif ukoll is-sidien tat-trasferimenti ta' partijiet irreġistrati; l-ipoteki, is-servitujiet u d-djun fuq unità rreġistrata, kiri rreġistrat.

##### Prodotti disponibbli

Silta mill-katast

Certifikat tal-jedd għall-proprjetà

Certifikat ta' ipoteki u ta' djun

Certifikat tal-proprjetà mogħtija b'kiri

Silta mit-trasferiment ta' parti u kopji stampati differenti tal-mapep.

Tingħata infommazzjoni dwar kif l-utenti jistgħu jfittxu fir-registru (eż. l-indirizz tal-proprjetà).

#### L-istorja tar-registru tal-artijiet Finlandiż

Ir-registru ilu jinżamm aġġornat sa mill-1700.

#### Links relatati

[Stħarriġ Nazzjonali tal-Artijiet tal-Finlandja](#), [Sit elettroniku tal-EULIS](#)

L-aħħar aġġornament: 30/06/2019

Il-verżjoni bil-lingwa nazzjonali hija gestita mill-Istat Membru rispettiv. It-traduzzjonijiet saru mis-servizz tal-Kummissjoni Ewropea. Jista' jkun hemm xi tibdil imdaħħal fl-orignal mill-awtorità nazzjonali kompetenti li jkun għadu ma jidherx fit-traduzzjonijiet. Il-Kummissjoni Ewropea ma taċċetta responsabbiltà jew kwalunkwe tip ta' tort fir-rigward ta' kull infommazzjoni jew dejta li tinsab jew li hemm referenza għaliha f'dan id-dokument. Jekk jogħġbok irreferi għall-avviż legali sabiex tiċċekkja r-regoli dwar id-drittijiet tal-awtur għall-Istati Membri responsabbli minn din il-paġna.

L-Istati Membri responsabbli għall-ġestjoni tal-paġni tal-kontenut nazzjonali huma fil-proċess li jaġġornaw xi ftit mill-kontenut fuq dan is-sit web fid-dawl tal-ħruġ tar-Renju Unit mill-Unjoni Ewropea. Jekk is-sit ikun fih kontenut li għadu ma jirriflettix il-ħruġ tar-Renju Unit, dan mhux intenzjonat u se jiġi indirizzat.