

Naši prevoditelji trenutačno pripremaju jezičnu inačicu koju vidite.

Sljedeći jezici već su prevedeni.

Swipe to change

njemački

EU-maiden kiinteistörekisterit

Austrija

Portaalin tässä osiossa esitetään yleiskatsaus Itävallan kiinteistörekisteriin.

Millaisia tietoja Itävallan kiinteistörekisteristä on saatavissa?

Kiinteistörekisterissä on sekä **oikeudellisia tietoja** että **faktatietoja**. Siinä on tiedot kaikista oikeudellisesti sitovista kiinteistöihin liittyvistä oikeustoimista, jotka on toteutettu Itävallassa.

Itävallan kiinteistörekisteri ja sen sähköinen asiakirja-arkisto ovat saatavilla **Itävallan oikeuslaitoksen** internetsivustolla.

Onko Itävallan kiinteistörekisteritietojen käyttö ilmaista?

Rekisterin käytöstä peritään pieni maksu. Sen maksamiseksi ja kiinteistörekisteritietojen saamiseksi on otettava yhteyttä johonkin käyttöoikeuden tarjoajaan (Verrechnungsstelle), joista on luettelo **Itävallan oikeuslaitoksen** internetsivuston osiossa "Grundbuch".

Hakujen tekeminen Itävallan kiinteistörekisterissä

Käyttämällä hakuperusteena kiinteistön sijaintikunnan nimeä ja tontin numeroa (rekisterinumeroa (Einlagezahl, EZ)) **tai kiinteistön numeroa** tietokannasta voi saada seuraavia tietoja:

kiinteistörekisteriotteita

otteita kiinteistörekisterikartoista

kopioita kartoista.

Näin voidaan saada kaikki ajantasaiset tiedot. Pyynnöstä voi saada myös tietokannasta jo poistettuja (mutta vain sähköisen rekisterin käyttöönoton jälkeen tallennettuja) tietoja. Sitä vanhempia tietoja on haettava paperiversioista.

Henkilöitä koskevia tietoja ei voi **saada**. Jos haluaa tällaisia tietoja, on käännettävä jonkin piirioikeuden (Bezirksgericht) kiinteistörekisteristä vastaavan osaston (Grundbuchabteilung) puoleen ja osoitettava oikeudellinen intressi tietojen saamiseen.

Itävallan kiinteistörekisterin historiaa

Vanhassa maakirjassa tiedot merkittiin ja tallennettiin paperimuodossa. Maakirjan tiedot siirrettiin vuosina 1980–1992 kiinteistörekisteritietokantaan.

Päivitetty viimeksi: 15/06/2018

Tämän sivuston eri kieliversioita ylläpitävät asianomaiset jäsenvaltiot. Käännökset on tehty Euroopan komissiossa. Muutokset, joita jäsenvaltiot ovat saattaneet tehdä tekstin alkuperäisversioon, eivät välttämättä näy käännöksissä. Euroopan komissio ei ole vastuussa tässä asiakirjassa esitetyistä tai mainituista tiedoista. Ks. oikeudellinen huomautus, josta löytyvät tästä sivustosta vastaavan jäsenvaltion tekijänoikeussäännöt.

Näiden sivujen kansallisesta sisällöstä vastaavat jäsenvaltiot päivittävät parhaillaan sivuja Britannian EU-erosta johtuvien muutosten vuoksi. Kaikki sivut eivät välttämättä ole vielä ajan tasalla, mutta tiedot korjataan aikanaan.