

Naši prevoditelji trenutačno pripremaju jezičnu inačicu koju vidite.

Sljedeći jezici već su prevedeni.

Švedski

Swipe to change

Kinnistusraamatud ELI liikmesriikides

Selles osas antakse ülevaade Rootsi kinnistusraamatust, millest kinnistusregister moodustab ühe viiest osast.

Millist teavet Rootsi kinnistusregister pakub?

Kinnistusraamat, mille ühe osa moodustab kinnistusregister, on mitmeotstarbeline riiklik register, mis sisaldab teavet alljärgneva kohta:

kinnistu ja ühisvara andmed

haldusjaotused

asukoha aadress

kinnistu geomeetriline piirkond /katastrikaardid

omanik

hüpoteegid ja hüpoteegilepingud

servituudid ja kasutusvaldused

plaanid ja eeskirjad

ajaloomälestised

maa kruntideks jagamine jmt

üüri- ja rendiõigused

varasemad andmed

ehitised

maksustamisteave

Kinnistusregistrit peab [Rootsi Kaardi, Katastri- ja Kinnistusamet \(Lantmäteriet\)](#).

Kas juurdepääs Rootsi kinnistusregistrile on tasuta?

Isiklikult kohaletulemise korral või telefoni teel edastatakse teavet tasuta. Teavet võib taotleda ka avalike dokumentidega tutvumise õigusest lähtudes.

Elektroniline juurdepääs registrile on tasuta, välja arvatud veebisaidil [Minu kinnisvara \(Min fastighet\)](#) pakutavad teenused, mis on tasuta.

Kuidas teha päringuid Rootsi kinnistusregistris?

Hulk elektrooniliste päringute esitamise teenuseid on kättesaadavad [kinnistusregistri töötajate](#) kaudu (kes on loetletud kinnistusregistri veebisaidil). Enamiku teenuste kasutamiseks tuleb end kasutajaks registreerida. Kinnistusregistri veebisaidil pakutakse ka järgmist teenust:

[Minu kinnisvara \(Min fastighet\)](#) – see veebisait sisaldab üksikasjalikku teavet, mis on kättesaadav ainult kinnisvara omanikule.

Teistest riikidest on võimalik teabele juurde pääseda ka veebisaidi [EULIS \(European Land Information Service\)](#) kaudu.

Rootsi kinnistusregistri ajalugu

Elektronilist kinnistusregistrit hakati looma 1970. aastal. Kogu teabe talletamine viidi lõpule 1995. aastal. Kinnistusregistri tehnilist keskkonda ja selle kasutamise võimalusi on arendatud välja järk-järgult. Kavas on hakata kinnistusregistris kasutama uut tehnoloogiat. Töö selles suunas on alanud ja jätkub eelseisvatel aastatel.

Seotud lingid

[Euroopa maainfo teenistus \(EULIS\)](#)

Viimati uuendatud: 09/11/2020

Käesoleva veebilehe asjaomaseid keeleversioone haldavad asjaomased liikmesriigid. Tõlked on teostanud Euroopa Komisjoni teenistused. Originaali tehtavad võimalikud muudatused asjaomase riikliku ametiasutuse poolt ei pruugi kajastuda tõlkeversioonides. Euroopa Komisjon ei võta vastutust selles dokumendis sisalduva ega viidatud teabe ega andmete eest. Palun lugege õiguslikku teadaannet lehekülje eest vastutava liikmesriigi autoriõiguste kohta.