

Litva

Dieser Abschnitt liefert Informationen zum litauischen Grundbuch.

#### Welche Informationen bietet das litauische Grundbuch?

Das litauische [Grundbuch](#) (Lietuvos nekilnojamojo turto registras) gibt Auskunft über Immobilien – also Grundstücke, Haupt- und Nebengebäude – in Litauen. Es enthält sowohl sachbezogene als auch rechtserhebliche Informationen.

Zu den **sachbezogenen Informationen** zählen:

Lage  
Höhe  
Fläche  
Baujahr  
Name des Eigentümers

Zu den **rechtserheblichen Informationen** zählen:

Miteigentumsverträge  
Gerichtsentscheidungen  
Dienstbarkeiten  
Pfandrechte

Das litauische Grundbuch wird einer staatlichen **Stelle für die Verwaltung von Registern (Registru centras)** unter der Aufsicht des Justizministeriums geführt. Weitere Informationen enthalten die Websites der [litauischen Grundbuchverwaltungsstelle](#) (Nekilnojamojo turto registro tvarkytojas) und des [Grundbuchs](#) (Nekilnojamojo turto registras).

#### Ist die Einsichtnahme in das litauische Grundbuch kostenlos?

Auszüge aus dem **Grundbuch** sind grundsätzlich **kostenpflichtig**.

#### Suche im litauischen Grundbuch

Das Grundbuch kann nach folgenden Feldern durchsucht werden:

Adresse der Immobilie  
Kennziffer der Immobilie  
Kennziffer einer juristischen Person (Eigentümer)  
Kennziffer einer natürlichen Person (Eigentümer). Die Suchmöglichkeit nach der Kennziffer einer natürlichen Person (Eigentümer) ist eingeschränkt.

#### Entstehungsgeschichte des litauischen Grundbuchs

Das Grundbuch besteht seit 1998. Die gesammelten Daten reichen bis in das Jahr 1958 zurück.

#### Links zum Thema

[Staatliche Registerverwaltungsstelle](#) (valstybės įmonė Registru centras)

[Europäisches Grundbuchportal \(EULIS\)](#) (Europos žemės informacijos tarnyba)

Letzte Aktualisierung: 07/04/2023

Die verschiedenen Sprachfassungen dieser Seite werden von den betreffenden Mitgliedstaaten verwaltet. Die Übersetzung wurde vom Übersetzungsdienst der Europäischen Kommission angefertigt. Es kann sein, dass Änderungen der zuständigen Behörden im Original in den Übersetzungen noch nicht berücksichtigt wurden. Die Kommission übernimmt keinerlei Verantwortung oder Haftung für Informationen, die dieses Dokument enthält oder auf die es verweist. Angaben zum Urheberrechtsschutz für EU-Websites sind dem rechtlichen Hinweis zu entnehmen.