

Úvodní stránka>Obchodní a insolvenční rejstříky a katastry nemovitostí>**Katastry nemovitostí v zemích EU**

## Katastry nemovitostí v zemích EU

Nizozemí

V tomto oddílu naleznete přehled úpravy nizozemského katastru nemovitostí.

### Jaké informace nabízí nizozemský katastr nemovitostí?

**Nizozemský katastr nemovitostí** je ve vlastnictví a správě instituce zvané **Kadaster** (Katastr, Katastrální a zeměměřický úřad), **orgánu veřejné správy, který je odpovědný za zápisy práv a omezení týkajících se všech nemovitostí (včetně pozemků a staveb) a podrobných údajů týkajících se těchto nemovitostí (např. velikosti).**

### Je přístup do nizozemského katastru nemovitostí zdarma?

Ne, **vybírá se poplatek**. Pro více informací navštivte webovou stránku [Kadaster](#).

### Jak vyhledávat v nizozemském katastru nemovitostí

**Profesionální uživatelé v Nizozemsku, kteří se zaregistrovali u nizozemského katastru nemovitostí, mohou v katastru hledat za pomoci následujících parametrů vyhledávání:**

jméno vlastníka nebo osoby, která má k nemovitosti určitý vztah

adresa

poštovní směrovací číslo

katastrální identifikátor

mapa

územní plán

číslo listu vlastnictví

název nemovitosti.

**Veškeré informace jsou zobrazeny v nizozemštině** a účtování je prováděno měsíčně.

**Registrovaní profesionální uživatelé** v zemích zúčastněných v systému **EULIS** (Evropská pozemková informační služba) mohou v nizozemském katastru nemovitostí vyhledávat pomocí následujících parametrů:

adresa

poštovní směrovací číslo

katastrální identifikátor

mapa

územní plán.

Veškeré informace jsou zobrazeny v angličtině; účtování je prováděno prostřednictvím dotčeného národního katastrálního úřadu.

**Jednotlivci** mohou v nizozemském katastru nemovitostí hledat za pomoci následujících parametrů:

adresa

poštovní směrovací číslo

Veškeré informace (byť v menším rozsahu, než je tomu u profesionálních uživatelů) jsou zobrazeny v nizozemštině a platit lze platebními kartami Mastercard, Visa Electron, Visa, American Express, Dines Club, iDEAL nebo internetovým šekem.

### Historie nizozemského katastru nemovitostí

Jsou k dispozici informace o všech nemovitostech ode dne založení nizozemského Kadasteru (1832).

V období let 1981 – 1985 zapsal nizozemský Kadaster veškeré informace, které byly tehdy v katastru nemovitostí vedeny, do svých výpočetních systémů.

Informace z roku 1985 a mladší jsou k dispozici online. Historické informace (1832-1985) mohou zaměstnanci Kadasteru vyhledávat v digitálních archivech.

### Související odkazy

[Evropská pozemková informační služba, Katastrální úřad \(Katastrální a zeměměřický úřad\)](#)

Poslední aktualizace: 06/02/2015

Originální verzi stránky (v jazyce příslušného členského státu) provozuje daný členský stát. Překlad pořídily útvary Evropské komise. Je možné, že změny, které v originální verzi případně provedly orgány daného členského státu, nebyly ještě do překladů zapracovány. Evropská komise vylučuje jakoukoli odpovědnost za jakékoli informace nebo údaje obsažené nebo uvedené v tomto dokumentu. Předpisy v oblasti autorských práv členských států odpovědných za tuto stránku naleznete v právním oznámení.