

Начало > Съдебни процедури > Публични продажби

Публични продажби

Шотландия

В настоящия раздел се разглеждат разпоредбите в Шотландия, касаещи налагането на заповор или възбрана върху имущество като средство за събиране на вземане

В Шотландия имущество може да бъде заповорено или възбранено като средство за събиране на вземане, когато дългът е признат от съдилищата, и при определени други обстоятелства, включително когато това е разрешено в някои официални „документи във връзка с дълга“. Процесите, използвани за налагане на заповор или възбрана върху имущество, са известни като **заповор върху вземания на длъжника** (използва се за налагане на обезпечение върху имущество на длъжника, което се намира в трето лице); **заповор** (използва се за налагане на заповор или възбрана върху имущество на длъжника, което е в негово владение), и **извънреден заповор** (използва се за налагане на заповор или възбрана върху имущество, което не е от жизнено важно значение и се намира в жилищна сграда). В някои случаи съответните процедури позволяват имуществото на длъжника да бъде продадено на публична продажба под съдебен надзор.

В част 2 от ***Debt Arrangement and Attachment (Scotland) Act 2002*** (Закон за уреждането на дълговете и налагането на заповор (Шотландия) от 2002 г. (Закон от 2002 г.) е уреден процесът, който трябва да се следва при налагане на заповор върху вещи. В рамките на 14 дни от налагането на заповора длъжностното лице от ведомството на шерифа трябва да изготви доклад до Съда на шерифа (*Sheriff Court*). След получаването на доклада длъжностното лице от ведомството на шерифа може да организира преместването на заповорените вещи и тяхното изнасяне на публична продажба, на която длъжностното лице трябва да присъства, за да отбележи кои вещи са продадени, ако има такива, и на каква цена. Средствата, получени от публичната продажба могат да бъдат използвани, за да се платят таксите и разходите на длъжностното лице от ведомството на шерифа, след което се плаща на кредитора. Всеки излишък се връща на длъжника. Ако вещите не бъдат продадени, собствеността върху тях преминава към кредитора. Макар че публичната продажба на заповорените вещи обикновено се провежда в аукционна зала, ако се окаже, че това не е практично, в Закона от 2002 г. се предвижда публичната продажба да се проведе на друго място, което трябва да е различно от жилищната сграда на длъжника. Когато е наложен заповор върху вземания на длъжника и длъжникът не е подписал разпоредба, позволяваща вещите да бъдат предоставени на кредитора, последният, за да може да получи имуществото, трябва да предяви пред съда т. нар. ***action of forthcoming*** (иск за възлагане на имуществото с цел продажба). Искът за възлагане на имуществото представлява молба до съда да разреши вещите да бъдат предоставени на кредитора, който след това може да ги продаде, за да получи всичко, което му се дължи, или част от него.

Последна актуализация: 30/04/2019

Версията на националния език на тази страница се поддържа от съответната държава-членка. Преводите са направени от Европейската комисия. Възможно е евентуални промени, въведени в оригинала от компетентните национални органи, все още да не са отразени в преводите.

Европейската комисия не поема каквато и да е отговорност по отношение на информация или данни, които се съдържат или споменават в този документ. Моля, посетете рубриката „Правна информация“, за да видите правилата за авторските права за държавата-членка, отговорна за тази страница.