

Начало>Регистри – търговски, имотни и по несъстоятелност>Имотни регистри в държавите от ЕС

Езиковата версия, която търсите, в момента се подготвя от нашите преводачи.

ШВЕДСКИ

Моля, имайте предвид, че версиите на следните езици вече са преведени.

Swipe to change

Имотни регистри в държавите от ЕС**Швеция**

Настоящият раздел съдържа преглед на регистъра на недвижимото имущество на Швеция, от който поземленият регистър съставлява една от петте интегрирани секции.

Каква информация може да бъде намерена в имотния регистър на Швеция?

Имотният регистър, който се състои от множество части, е многофункционален национален регистър, съдържащ информацията относно:

недвижимите имоти и имотите, представляващи неделима собственост

административното деление

адреси

геометрични граници на поземлените имоти — кадастрални планове

собственици

ипотеки и договори за ипотека

сервитутни права и права на плодopolзване

планове и регулации

исторически паметници

мерни единици за недвижимата собственост или еквиваленти

права на наем, учредени върху имота

архив

сгради

данъчна информация.

Имотният регистър се поддържа от [Шведския орган по картография, кадастър и имотна регистрация \(Lantmäteriet\)](#).

Безплатен ли е достъпът до имотния регистър?

Информацията, предоставяна при лични посещения или по телефона, е безплатна. Информацията може да бъде поискана и съгласно принципа за публичност. Електронният достъп до регистъра се заплаща, с изключение на услугата [Min fastighet \(моята собственост\)](#), която е безплатна.

Търсене в шведския имотен регистър

Редица услуги за електронно търсене са достъпни директно чрез уебсайта на Органа по картография, кадастър и имотна регистрация или посредством [агентите на този орган](#) (посочени на интернет сайта на Органа). За повечето от услугите е необходима регистрация. Търсената услуга се предоставя веднага онлайн или след направен избор и последващо обработване. Уебсайтът на Органа предлага също и услугата [Min fastighet \(моята собственост\)](#):там се съдържа подробна информация, която е достъпна единствено за собственика на имота.

Достъп до информацията е възможен и от други страни посредством [EULIS \(Европейска служба за информация за поземлената собственост - European Land Information Service\)](#).

История на имотния регистър на Швеция

Създаването на електронния регистър започва през 1970 г. Пълното въвеждане на информацията приключва през 1995 г. Техническото обезпечаване на регистъра и способите за достъп до него преминават поетапно развитие. Има планове за въвеждане на съвсем нова технология в имотния регистър. Вече се работи в тази насока, като работата ще продължи през следващите години.

Полезни връзки**[Европейска служба за информация за поземлената собственост \(Eulis\)](#)**

Последна актуализация: 19/03/2013

Версията на националния език на тази страница се поддържа от съответната държава-членка. Преводите са направени от Европейската комисия.

Възможно е евентуални промени, въведени в оригинала от компетентните национални органи, все още да не са отразени в преводите.

Европейската комисия не поема каквато и да е отговорност по отношение на информация или данни, които се съдържат или споменават в този документ. Моля, посетете рубриката „Правна информация“, за да видите правилата за авторските права за държавата-членка, отговорна за тази страница.